



SITUATION REZ DE CHAUSÉE | 1:500



NOMBRE DE PIÈCES	3.5
SVB (SURFACE DE VENTE BRUTE)	= 124.50m²
SBH (SURFACE BRUTE HABITABLE)	= 101.25m²
SE (SURFACE EXTERNE)	= 16.83m²
SE = 50% TERRASSE COUVERTE	23.00m ²
+30% TERRASSE OUVERTE	17.75m ²
JARDIN PRIVATIF	= 69.25m²